



FONDAZIONE LIRICO SINFONICA
PETRUZZELLI E TEATRI DI BARI

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo | Comune di Bari | Città Metropolitana di Bari | Regione Puglia

CHIARIMENTI SU AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO IMMOBILIARE

Con riferimento all'avviso di indagine di mercato a prot. n. 36 del 11/03/2016, teso ad individuare un immobile nel mercato immobiliare della città di BARI, immediatamente disponibile o comunque disponibile nel breve periodo (entro e non oltre il 15/07/2016), da utilizzare con la formula del RENT (locazione) ovvero RENT TO BUY (fitto-acquisto), per adibirli a laboratorio e deposito dell'area tecnica della Fondazione.

Si chiarisce quanto segue:

- L'immobile dovrà rispondere unicamente alla normativa antincendio da D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122" e precisamente all' Allegato I "Elenco delle attività soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi", Attività n. 42 - Laboratori per la realizzazione di attrezzerie e scenografie, compresi i relativi depositi, di superficie complessiva superiore a 2.000 m2. Pertanto l'indicazione DM 22.02.2006 non trova applicazione.
- Date le caratteristiche tecniche richieste, ai fini dell'indagine di mercato, saranno prese in considerazione anche immobili aventi categoria catastale D1 – opifici.

A a seguito della predetta precisazione, il termine di presentazione delle offerte viene prorogato al 02/04/2016

Bari, 18/03/2016

Il Sovrintendente
M° Nicola Massimo Biscardi